

OGŁOSZENIE

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 35-051 Rzeszów, ul. Staszica 24, woj. podkarpackie, pow. m. Rzeszów, NIP 813-35- 27-259, Regon: 180279488, wysokość kapitału zakładowego: 54 465 000,00 zł, dokumenty rejestrowe Spółki przechowywane są przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000294660.
tel. 17/ 87-531-02 - w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego, e-mail: przetargitt@mpeczreszow.pl,

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Do prowadzenia niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Regulaminem wewnętrznym MPEC - Rzeszów Sp. z o.o. na dostawy, usługi i roboty budowlane, wprowadzony Zarządzeniem Prezesa Zarządu nr 5/2008, zwany dalej „Regulaminem” oraz zgodnie z zapisami niniejszej SWZ. Ww. Regulamin zamieszczony jest na stronie internetowej Zamawiającego www.mpeczreszow.pl

IIA. NEGOCJACJE:

Zamawiający może przeprowadzić negocjacje z Wykonawcą/ami, który/rzy złożyli ofertę w postępowaniu na zasadach określonych w §30 ust. 6-8 Regulaminu.

III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

SWZ zamieszczona będzie na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.mpeczreszow.pl

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **„Remont Komory ciepłowniczej K-6 w rejonie ulicy Drzymały w Rzeszowie”**.
2. *Jest to zamówienie na roboty budowlane o kodzie numerycznym Wspólnego słownika zamówień:*
CPV 45000000 – 7 Roboty budowlane;
CPV 45453000 – 7 Roboty remontowe i renowacyjne.
3. Szczegółowe dane przedmiotu zamówienia i jego zakres określa: **Załącznik nr 5 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”**.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 4.1. Remont pokrycia dachowego wraz z remontem orynowania komory.
 - 4.2. Remont elewacji.
 - 4.3. Remont płyty odbojowej.
 - 4.4. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.
 - 4.5. Remont ścian i sufitów – uzupełnienie odpadających tynków, malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną.
 - 4.6. Malowanie posadzki farbą do betonu.
 - 4.7. Malowanie konstrukcji stalowych farbą antykorozyjną.
5. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia, będą wolne od wad, fabrycznie nowe, nieużywane, wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy przed datą montażu.
6. Wszędzie tam, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia występują nazwy firmy, modelu, wersji lub symbole Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ.
W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie równoważności zamienników spoczywa na Wykonawcy, w szczególności za pomocą kart katalogowych.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, aktualnie obowiązującym Prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego.
8. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
 - 8.1. Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i PPOż. oraz ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów. Wykonawca ponosi pełną

- odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób postronnych w rejonie prowadzenia robót, a także za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 8.2. Utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
 - 8.3. Zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez nadzór nad budową oraz nad prowadzonymi pracami przez kierownika budowy lub kierownika robót, posiadającego odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
9. **Uwaga!!! Teren prowadzenia prac na czas realizacji robót należy wygrodzić, zabezpieczając systemowymi barierkami.**
10. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Termin gwarancji jakości na wykonane roboty: **36 miesięcy** licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy

V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 30 czerwca 2024r.**
2. Miejsce wykonania umowy: **rejon ulicy Drzymały w Rzeszowie.**

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:
 - 1.1 Spełniają warunki udziału w postępowaniu.
 - 1.2 Nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w § 7 ust. 1 i 2 Regulaminu.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilnej, konsorcjum) i w takim przypadku muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek określony w pkt 1.1. winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy wspólnie. Warunki określone w pkt 1.2 winien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający w tym postępowaniu nie wymaga wnoszenia wadium.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Miejsce oraz termin składania ofert.
 - 1.1. Oferty sporządzone ściśle wg wymagań określonych w Rozdziale VII SWZ, należy przesłać w formie oryginału w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, na adres e-mail: przetargitt@mpecrzeszow.pl lub złożyć pisemnie na adres MPEC - Rzeszów Sp. z o.o. ul. Staszica 24, 35-051 Rzeszów.
 - 1.2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego (niezależnie od wybranej przez Wykonawcę, wymienionej wyżej, formy składania) upływa dnia **19.01.2024 r. o godzinie 10⁰⁰**
 - 1.3. Celem zapewnienia poufności Wykonawca składający ofertę poprzez jej wysłanie drogą elektroniczną na adres e-mail przetargitt@mpecrzeszow.pl jest zobowiązany do wysłania na ten sam adres e-mail odrębnej wiadomości po terminie składania ofert (Rozdział XI pkt 1.2), a przed terminem otwarcia ofert (Rozdział XI pkt 2.1) w której wskaże klucz do odszyfrowania pliku z ofertą. W przypadku braku przekazania klucza lub przekazania Zamawiającemu klucza po terminie otwarcia ofert, oferta Wykonawcy zostanie pominięta i zwrócona jako złożona nieprawidłowo.
2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.
 - 2.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.01.2024 r. o godzinie 12⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego.
 - 2.2. W trakcie otwarcia ofert Zamawiający odczyta: nazwę (firmę), adres Wykonawcy i cenę oferty. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 2.3. Informacje, o których mowa w pkt 2.2. Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej.

MPEC Rzeszów Sp. z o.o.
35-051 Rzeszów, ul. Staszica 24
tel. 17 854 17 07, centr. 17 854 52 22
KRS 0000294660 NIP 8133527259
REGON 180279488

Zatwierdził
PREZES Zarządu
Dariusz Kotowicz

[Handwritten signatures]